

DOSSIER # 4018_01

Entreprise spécialisée en immobilier.

Cette entreprise offre son expertise dans le domaine de l'immobilier depuis 1989. Reconnue pour son excellent service, elle est très appréciée de la clientèle et a réussi à se démarquer au fil des années. L'entreprise est située dans le nord-est du Nouveau-Brunswick où elle opère depuis ses débuts en affaires. Ses services sont offerts aux régions environnantes.

Cette entreprise se spécialise dans la vente de maisons, terrains et commerces. Elle aide donc les vendeurs qui veulent vendre ainsi que les acheteurs qui sont intéressés à acheter des biens immobiliers afin de leur faciliter la tâche. Le propriétaire et son associé possèdent les connaissances nécessaires afin d'offrir un service optimal et en toute conformité des lois. Cette entreprise est en opération pendant toute l'année. Les heures de bureau sont du lundi au vendredi de 9h à 17h.

Il est aussi possible pour le futur propriétaire d'offrir des services additionnels tels que la construction, la rénovation, les rapports d'évaluation foncier pour les institutions financières, etc. Il s'agit d'une excellente opportunité d'affaires pour quiconque ayant un intérêt dans le domaine.

Si vous avez des questions, n'hésitez pas à contacter *Courtiers d'entreprises CANADEST Inc.*

PRIX DEMANDÉ

275,000 \$ (inclus l'agence, le bureau & la maison)

INCLUS DANS LE PRIX DEMANDÉ:

- ✓ FOURNITURES
- ✓ MOBILIER
- ✓ ÉQUIPEMENTS
- ✓ INVENTAIRE D'INSCRIPTION

GRANDEUR DU BÂTIMENT	1,257 pi ²
REVENUS/AN	142,177 \$
PAIE MENSUELLE	6,597 \$
GRANDEUR DU TERRAIN	15,392 pi ²
FOND DE ROULEMENT	44,742 \$
INVENTAIRE D'INSCRIPTION	4,874,100 \$
ANNÉE D'ACQUISITION	1989
ANNÉE ÉTABLIE	1989
EMPLOYÉS À TEMPS-PLEIN	1
EMPLOYÉS À TEMPS-PARTIEL	1



RAISON DE LA VENTE

RETRAITE