

FILE # 4018_70 F

Restaurant familial

Cette entreprise familiale néo-brunswickoise a été fondée en 2012 et opère, depuis lors, avec succès. Il s'agit d'un restaurant familial en activité toute l'année. Il est situé au nord-est du Nouveau-Brunswick, au sein de la péninsule acadienne. Situé sur un axe principal, ce restaurant familial, bénéficie d'une grande visibilité.

Ce restaurant propose à ses clients deux services, à savoir le déjeuner et le dîner. Ces derniers apprécient le service à table, convivial et chaleureux, offert par le personnel.

La clientèle de ce restaurant est variée. En plus des clients réguliers, le profil de la clientèle diffère d'une saison à une autre. En effet, on peut y retrouver des chasseurs en automne, les membres de clubs de motoneige en hiver, les membres de clubs de quatre roues et les pêcheurs au printemps, etc. Par ailleurs, le restaurant étant sur un grand axe, il peut aussi compter sur les clients passagers, comme les camionneurs, les touristes, etc.

Le restaurant propose un plat du jour en plus d'une carte de menus variés (plats et desserts), ce qui lui permet de cibler les différents profils de clientèle. Parmi les plats, on retrouve entre autres des spécialités acadiennes.

Le bâtiment dans lequel opère le restaurant est bien entretenu. Des rénovations sont d'ailleurs faites régulièrement. Le restaurant dispose d'une cuisine professionnelle avec un équipement moderne. La salle à manger peut accueillir plus de 40 places assises.

Quant à l'aménagement extérieur, en plus d'une remise, l'entreprise dispose d'un parking privé d'environ 50 places pour ses clients.

Au fil des années, l'entreprise a bâti une clientèle fidèle. Elle a su développer une relation de confiance avec sa clientèle grâce à la qualité et la fraîcheur de ses plats qui sont préparés sur place.

Pour exercer son activité, l'entreprise a bien sûr les permis nécessaires.

De nombreuses opportunités de développement peuvent être envisagées par le futur acquéreur. Il pourrait développer le service traiteur pour les événements ou encore offrir ses services de manière régulière aux foyers de soins de la région.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations :

COURTIERS D'ENTREPRISES CANADEST INC. / CANADEST BUSINESS BROKERS INC.

Tél : +1 (506) 395-2550 ou Email : info@canadest.com

PRIX DEMANDÉ

439 000 \$

ACTIFS INCLUS DANS LA VENTE:

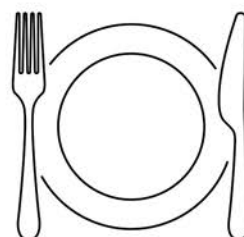
✓ TERRAIN et BATIMENT
 ✓ INVENTAIRE

✓ FOURNITURES
 ✓ MOBILIER

✓ ÉQUIPEMENTS
 ✓ ACHALANDAGE

SUPERFICIE DU TERRAIN	28 387 pi ²
SUPERFICIE DU BÂTIMENT	2 073 pi ²
VENTES ANNUELLES	213 342 \$
PAIE MENSUEL	4 261 \$
BAIIA*	28 018\$
ANNÉE D'ACQUISITION	2012
ANNÉE ÉTABLIE	2012
EMPLOYÉS TEMPS PLEIN	3
EMPLOYÉS TEMPS PARTIEL	0

*BAIIA - Bénéfice Avant Intérêts, Impôts et Amortissement



RAISON DE LA VENTE

Retraite